

Генеральный директор

ООО УК «СЕВЕРНОЕ КУЧИНО»

Мордуль Е.В.

подпись

печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2023 г.)

работ (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: Смелычак д.12

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	291 199,05	постоянно	руб./м2	7,15
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	307 897,17	постоянно	руб./м2	7,56
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	178 384,87	постоянно	руб./м2	4,38
Дератизация СЭС	4 072,71	постоянно	руб./м2	0,10

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	15 883,58	постоянно	руб./м2	0,39
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	45 614,40	постоянно	руб./м2	1,12
Содержание внутридомового оборудования (лифтов и мусоропроводов)	542 892,76	постоянно	руб./м2	13,33
Услуги управления	168 610,36	постоянно	руб./м2	4,14
Услуги МФЦ (паспортный стол)	15 476,31	постоянно	руб./м2	0,38
Услуги расчетного центра	118 923,25	постоянно	руб./м2	2,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	109 963,28	постоянно	руб./м2	2,70
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	8 552,70	постоянно	руб./м2	0,21
Электричество ОДН	55 620,86	постоянно	руб./кВт	5,05